



## NEUBAU BÜROGEBÄUDE LAUR - PARK

Brugg

Bauherrschaft  
Baukonsortium Laur-Park Brugg | Brugg

Architektur  
Pool Architekten | Zürich

Ingenieur Holzbau Brandschutz  
Makiol Wiederkehr AG | Beinwil am See

Ausführung Holzbau  
Schäfer Holzbautechnik | Dottikon

Baujahr 2010 - 12 | LAU - 090210

Baukosten BKP 214: CHF 1.5 Mio.

Fotos: Arazebra, Andrea Helbling | Zürich  
Makiol Wiederkehr AG | Beinwil am See

Bei der Überbauung Laur-Park handelt es sich um ein Bürogebäude und ein Wohnhaus in zwei getrennten Komplexen. Der dreigeschossige Bürobau in Skelettbauweise wird ausser den Treppenhäuser und den Liftschächten komplett in Holz erstellt. Die Geschosdecken bestehen im EG und im 1. OG aus Holz-Beton-Verbundelementen, im 2. OG aus einer Rippenplatte und im Dach aus einer konventionellen Sparrenlage.

Durch die spezielle Geometrie des Grundrisses entsteht eine windschiefe Dachfläche. Die HBV-Decken spannen über eine Weite von knapp 9.0 m. Das gesamte Tragwerk des Bürobaus weist einen Feuerwiderstand von R30 auf. Die sichtbaren und tragenden Holzbauteile sind auf Abbrand bemessen.

Das grosse Anliegen der Bauherrschaft mit der Verwendung von mind. 80% Schweizer Holz konnte mit einem Anteil von 83% gerecht werden.

Die sichtbaren Brettstapeldecken mit Akustikprofilen sind mit einem UV-Schutz behandelt. Die Wandinnenbekleidung besteht aus einer Dreischichtplatte mit Akustikbohrungen. Bei der Fassadenschalung und den Leibungsbekleidungen ist eine patinierte Bioood Holzschalung mit Nut und Kamm projektiert.



**MAKIOL WIEDERKEHR**  
INGENIEURE HOLZBAU BRANDSCHUTZ